

REKONSTRUKCE AREÁLU – SKATEPARK OSTRAVA-VÝŠKOVICE

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



Ing. VLADIMÍR SLONKA
Ztracená 231
739 34 Šenov

LISTOPAD 2022

Obsah

B.1 Popis území stavby	3
B.2 Celkový popis stavby.....	5
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	9
B.2.5 Bezpečnosti při užívání stavby	9
B.2.6 Základní charakteristika objektu	9
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	10
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	10
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	11
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.4 Dopravní řešení.....	12
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	12
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
B.7 Ochrana obyvatelstva	13
B.8 Zásady organizace výstavby	13
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	15

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Staveniště se nachází na okraji sídliště panelových domů a Bělského lesa v uzavřeném areálu skateparku. Kolem areálu skateparku se nachází pozemek parc.č. 731/12, který je určen k plnění funkcí lesa. Na tomto pozemku bude vybudována nová dešťová kanalizace, včetně retenční nádrže a výústního objektu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s územním plánem. Skatepark se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Byla vydána výjimka ze zákazu využití části pozemku parc.č. 731/12 v k.ú. Výškovice u Ostravy, který je určen k plnění funkcí lesa a povolení dočasného odnětí tohoto pozemku, o celkové výměře 1908 m² (z toho 98,1 m² bude sloužit pro účely provedení dešťové kanalizace), viz. dokladová část.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů a správců technické infrastruktury jsou zohledněny v části D.1.1.Architektonicko-stavební část této projektové dokumentace a v části dokumentace S0 03:

- Závazné stanovisko KS 1287/2021 ze dne 27.9.2021
 - Odbor ochrany životního prostředí ze dne 24.9.2021
 - Závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
 - Závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
 - Závazné stanovisko dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích
 - Vyjádření dle zákona č. 289/1995 o odpadech
 - Odbor dopravy – závazné stanovisko dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ze dne 7.7.2021
 - Odbor územního plánování a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 1.7.2021 – závazné stanovisko dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
- ČEZ DISTRIBUCE a.s. – vyjádření č. 001118763964 ze dne 29.9.2021
- Výpis usnesení rady města - souhlas s dočasným odnětím pozemku plnění funkcí lesa – usnesení číslo 08529/RM1822/132 ze dne 18.1.2022
- Městské ředitelství Policie Ostrava – č.j. KRPT-27211-2/ČJ-2022-070706 ze dne 10.2.2022
- MMO – Odbor ochrany ŽP – rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku parc. č. 731/12 (rozhodnutí č. 12/2022/L ze dne 30.3.2022)
- Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. – vyjádření č. 37-7/IX-5/2022 ze dne 31.1.2022

- SMO ÚMOB-JIH, Odbor dopravy a komunálních služeb (č.j. JIH/097790/21/ODK/Don ze dne 1.11.2021)
- SMO ÚMOB-JIH, Odbor dopravy a komunálních služeb (č.j. ODK/87098/21/580 ze dne 18.10.2021)
- Veolia Energie ČR, a.s. – stanovisko č. RSMSS/20220402-001/SUS ze dne 4.5.2022
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. – vyjádření č. VPS/20220112-003/ES ze dne 12.1.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s. – stanovisko č. E02063/22 ze dne 12.1.2022
- Vodafone Czech Republic a.s. – č.j. 220112-0809377205 ze dne 14.1.2022
- CETIN a.s. – vyjádření 771060/21 ze dne 31.8.2021
- GASNET s.r.o. – vyjádření 5002453725 ze dne 9.9.2021
- OVAK a.s. – vyjádření 3.3/8025/8062/21/Va ze dne 12.8.2021
- Ostravské komunikace, a.s. – vyjádření OKAS-6663/21/TSÚ/Ku ze dne 15.9.2021
- PODA a.s. -vyjádření č. TaV/928/2022/Vo ze dne 30.5.2022
- OVA.NET – vyjádření 22-290 ze dne 21.4.2022
- Krajská hygienická stanice MSK – vyjádření KHSMS 41745/2021/OV/HOK ze dne 1.7.2021
- Povodí Odry – vyjádření POD/16765/2021/923/2/840.10 ze dne 14.9.2021
- HZS MSK – HSOS-8921-2/2021 ze dne 29.10.2021

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden geotechnický a hydrogeologický průzkum. V rámci geologického úkolu byly ověřeny inženýrskogeologické a hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě a schopnosti zemín pro zasakování srážkových vod. Posuzovány byly možnosti zasakování naakumulovaných srážkových vod z projektované stavby. Z provedených analýz je zřejmé, že zastižené zeminy nejsou z hlediska zasakování vhodné. Podrobněji viz. doložková část - Geotechnický a hydrogeologický průzkum.

Byl také proveden vizuální stavebně technický průzkum. Jeho výsledek byl zahrnut do této projektové dokumentace.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů 1),

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

V okolí bude vznikat pouze zvýšená hlučnost v denní době a zvýšený provoz vozidel po celou dobu provádění bouracích prací. Stavební práce, u kterých bude docházet k prašnosti, se doporučuje provádět při bezvětrí, v opačném případě zhotovitel zajistí skrápění vodou, aby nedocházelo k úniku prašných částic na okolní nemovitosti.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V případě nutnosti budou v potřebném rozsahu ořezány pouze některé větve stromů a odstraněny dotčené pařezy, vykácen by měl být pouze jeden strom na pozemku parc.č. 731/12 pro vedení dešťové kanalizace, případně náletové dřeviny.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bude proveden dočasný zábor lesního pozemku na parc. č. 731/12 v k.ú. Výškovice u Ostravy pro umístění dešťové kanalizace: 98,1 m²

Při zřizování a provozu staveniště musí být dodržovány platné předpisy, zejména vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Vstup do areálu zůstane stávající. Před zahájením stavebních prací bude z parc. č. 740/39 vedena na pozemek parc. č. 731/2 provizorní staveništní cesta ze štěrkového podsypu a betonových panelů, uložených na geotextílii. (S0 02 – řešeno v samostatné projektové dokumentaci).

Areál bude napojen na elektrické napětí. Zásobování staveniště bude pomocí staveništní přípojky a taktéž voda bude odebírána z místa areálu.

Dešťové vody z betonových ploch a ze střech objektů budou odváděny nově vybudovanou dešťovou kanalizací do blízkého stávajícího vodního toku Výškovického potoka.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Před zahájením všech prací na montáži nových konstrukcí a objektu v areálu bude vybudována provizorní staveništní cesta (S0 02-samostatná projektová dokumentace), včetně úpravy spádu terénu a odstranění dotčených částí oplocení, a také budou demontovány současné dotčené objekty v areálu skateparku (demolice objektů řešena v samostatné dokumentaci).

Kabely veřejného osvětlení v areálu budou v novém stavu upraveny.

Při budování nového stavu budou demontovány pro průběh prací také dvě další strany oplocení, které budou spočívat pouze v demontáži a zpětné montáži plotových dílců.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Katastrální území: Výškovice u Ostravy [715620],

- rekonstrukce areálu: parc.č. 731/2 a parc.č. 731/19

- dešťová kanalizace: parc. č. 731/2 a parc.č. 731/12

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na pozemku parc. č. 731/12 vznikne nové ochranné pásmo dešťové kanalizace, které bude činit 1,5m na každou stranu od uložení potrubí.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Předmětem projektové dokumentace je montáž nových konstrukcí areálu skateparku v Ostravě-Výškovících. V rámci nového stavu budou vybudovány dvě budovy správce skladu a náradí, nová betonová plocha se schodištěm a rampou a také nové skate

překážky. Bude také vybudována dešťová kanalizace s retenční nádrží pro odvod dešťových vod z areálu do blízké vodoteče.

b) účel užívání stavby,

V současnosti je areál skateparku nevyužívaný, z důvodu degradace některých konstrukcí. Po provedení nového stavu nebude účel areálu měněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

V případě rekonstrukce areálu skateparku v Ostravě-Výškovicích se jedná o stavbu trvalou.

V případě nově umísťované dešťové kanalizace se jedná o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

V rámci této stavby není povolení výjimky nutné.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V části D.1.1–Architektonicko-stavební řešení a v části S0 03 jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek a technické infrastruktury.

Podmínky a stanoviska:

1. ČEZ DISTRIBUCE a.s.

- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hrana výkopu se doporučuje při realizaci umístit min. 1m od základové části podpěrného bodu.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.

2.CETIN a.s.

- Stavebník je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.

3. GASNET, s.r.o.

- Stávající krytí plynovodu a plynovodních přípojek musí být zachováno
- Při výstavbě komunikace, chodníku a zp, ploch se požaduje dodržet ČSN 736005, tab. B1
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v min. vzdálenosti 1m
- Budoucí úprava povrchu terénu nad plynárenským zařízením musí být provedena tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení plynárenského zařízení a povrch byl z rozebíratelného materiálu.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.

4. OVAK a.s.

- Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k porušení zařízení v provozování

společnosti OVAK – např. pojezdem těžké techniky. Poklapy vodovodních armatur (hydranty, uzávěry) a kanalizačních šachet musí být volně přístupné po celou dobu stavby.

- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.

5. OSTRAVSKÉ KOMUNIKACE a.s.

- Všechny obnažené kabely VO musí být označeny výstražnými tabulkami. Stávající obnažené kabely budou před záhozem uloženy do chrániček a před zakrytím kabelů bude vyzván správce VO ke kontrole jejich uložení, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.

6. ODBOR DOPRAVY A KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB ÚMOb Ostrava-Jih

- Na zpevněných plochách ve správě místních komunikací nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
- V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
- Realizací stavby nesmí dojít k poškození vzrostlé zeleně, bude zajištěna ochrana keřů a vzrostlých stromů, výkopky zeminy nebudou ukládány v blízkosti kořenového systému.
- V případě, že se v blízkosti stavby nachází městský mobiliář je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo k jeho poškození.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.

7. POVODÍ ODŘY

- Navrhovaným opevněním koryta kamenným pohozením nesmí dojít k omezení stávajícího průtočného profilu
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹

Není nutno řešit.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Parametry nové stavby:

Zastavěná betonová plocha: 920,95 m²

Zastavěná plocha betonovou dlažbou: 24,92 m²

Zastavěná plocha budovami správce areálu a skladu náradí: 64 m²

Obestavěný prostor budovami správce areálu a skladu náradí: 228,16 m³

Budova správce a skladu náradí (užitná plocha):

1.01	KANCELÁŘ SPRÁVCE	15,73 m ²
1.02	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ SPRÁVCE	2,40 m ²
1.03	WC BEZBARIÉROVÉ	8,05 m ²
1.04	WC PRO VEŘEJNOST	2,89 m ²

1.05 SKLAD NÁŘADÍ, PŮJČOVNA

16,27 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Dešťovou vodu z betonových ploch a ze střech objektů není dle HGP možné zasakovat. Veškeré zachycené dešťové odpadní vody z rekonstruovaného areálu budou odváděny přes návrhové kanalizační stoky do nově navržené retenční nádrže s regulovaným odtokem a přes nově navržený výustní objekt do stávajícího vodního toku – Výškovický potok ve správě Povodí Odry s.p.

Celkem bude 12,954 l/sec zachycených a odváděných dešťových vod. Je navrženo vypouštění regulovaného množství dešťových vod: $Q_{\max}=8,0$ l/sec.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, Průběh prací:

- Nový stav areálu skateparku (6-8 měsíců)
 - Výkopové práce
 - Vybudování betonové plochy a skate konstrukcí
 - Vybudování objektů správce areálu a skladu nářadí
 - Vybudování betonového schodiště s rampou a zídkami
 - Vybudování dešťové kanalizace
- Zpravení objektu a blízkého areálu po skončení stavebních prací (cca 2 týdny)
 - Zpětná montáž oplocení
 - Terénní úpravy
 - Dotčené plochy VZ bude nutné vyčistit od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace budou zkyprény, odstranění kamenů, srovnání s okolním přiléhajícím terénem a osení parkovou travní směsí

j) orientační náklady stavby,

Orientační náklady -viz. příložený rozpočet.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Nové jednopodlažní objekty budovy správce areálu a skladu nářadí s vegetačními střechami vzniknou v místě stávající demontované budovy správce. Mezi objekty bude zastřešený průchod, který bude napojen na budoucí dětské hřiště. Vstup do areálu zůstane na původním místě. Nově bude umístěno a provedeno více herních prvků, také betonové zídky tribun a nové ŽB bezbariérové rampy a schodiště.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,

Půdorys objektu budovy správce je založen na lichoběžníkovém půdoryse, objekt skladu nářadí na obdélníkovém půdoryse. Budovy jsou řešeny konstrukčně jako jednopodlažní zděné, s vegetační plochou střechou a dřevěným obkladem.

Plocha skateparku je převážně betonová, včetně betonových skate konstrukcí, ŽB zídek tribun a ŽB rampy a schodiště. Místy je provedena také betonová dlažba.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení se nemění, výroba se v objektu nevyskytuje.

B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby

a) Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením,

Bude nově provedena bezbariérová rampa se spády ramen max. 6,25% u vstupu do areálu skateparku, a také bezbariérová místnost WC.

B.2.5 Bezpečnosti při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby nebránila bezpečnému užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení,

Konstrukce nových skate překážek jsou tvořeny železobetonovou skořepinou. Některé skate překážky budou opatřeny kovovým zábradlím. Plocha areálu je železobetonová, uložena na asfaltu. Vstupní schodiště, rampa a zídky tribun jsou navrženy také jako železobetonové s barevným nátěrem.

Budova správce a skladu náradí je navržena z keramických bloků, obvodové zdivo bude obloženo dřevěným obkladem. Střecha bude plochá, jednoplášťová s vegetační vrstvou a s odvodněním dovnitř. Mezi budovami je navržena dřevěná stříška s asfaltovými pásy. Pod stříškou bude betonová dlažba.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Železobetonová plocha a ŽB překážky

Plocha nového stavu skateparku je navržena jako betonová skořepina s výztuží z KARI sítě 150/150 tl. 8 mm, která je uložena na asfaltu.

Jednotlivé překážky jsou také navrženy jako betonové skořepiny s výztuží z KARI sítě 150/150 tl. 8 mm, uložených na asfaltu. Dosažení předepsaných výšek se dosáhne hutněným kamenivem frakce 0,32, případně 0,63. Některé překážky budou mít instalována zábradlí z kovových trubek Ø60 mm, také některé hrany budou opatřeny kovovými trubkami nebo kovovými dutými profily.

Vstupní schodiště a bezbariérová rampa

Schodiště a rampa jsou navrženy jako železobetonové. Budou instalována kovová zábradlí. Zídka rampy bude opatřena betonovou stříškou. Stěny rampy budou opatřeny penetračním nátěrem, cementovou hladkou omítkou a hydrofobním nátěrem.

Zídky tribun

Zídky tribun jsou navrženy ve dvou výškových úrovních, budou tvořeny betonovými tvárnicemi, které budou vyplněny betonem a výztuží. Horní hrany zídek budou zkoseny, na horních plochách budou instalovány sedáky z dřevěných lamel s konstrukcí z hliníkové slitiny. Zídky budou opatřeny cementovou omítkou a hydrofobním nátěrem.

Budova správce a skladu náradí

Základy budovy jsou navrženy ze ztraceného bednění a podkladní ŽB desky. Nosná konstrukce budov je navržena z keramických bloků. Stropy jsou tvořeny keramobetonovými stropními trámy s keramickými stropními vložkami. Střecha je navržena jako jednoplášťová plochá vegetační, s odvodněním dovnitř a kačirkem kolem atiky. Střešní vpusti jsou chráněny kovovou šachtou pro vegetační střechy.

Skladba střechy se skládá z asfaltového nátěru, parozábrany z asf.pásu, tepelně izolačních desek (spádová vrstva), hydroizolačních pásů, ochranných folií, nopové folie a hydroakumulační a vegetační vrstvy. Atiky jsou tvořeny cihelnými bloky tl. 175 mm a ukončeny oplechováním z poplastovaného plechu, antracitové barvy. Poslední řada atiky bude tvořena z cihelného bloku tl. 80 mm a konstrukce železobetonového věnce.

Výplně otvorů jsou navrženy z hliníkových konstrukcí antracitové barvy. Ve venkovním ostění oken budou instalovány rolety s elektrickým ovládáním. Rolety budou tvořeny z hliníkového plechu, který bude vyplněn polyuretanovou pěnou. Rolety budou antracitové barvy.

Podlahy v místnostech jsou tvořeny keramickou dlažbou. Na stěnách toalet bude keramický obklad, v místnostech umístěny zařízeníové předměty. Povrch stěn a stropu bude tvořen omítkou bílé barvy.

Stříška nad průchodem

c) mechanická odolnost a stabilita,

Stavba je navržena dle platných norem tak, aby byla zajištěna stabilita a mechanická odolnost konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

- Dešťová kanalizace bude odvádět dešťové odpadní vody do retenční nádrže, odtud dále přes výustní objekt budou vody odváděny do Výškovického potoka.
- Přípojka Ovanet, kamerový systém a WIFI příprava:
 - Délka kabelové trasy: 1x 29m, 1x34 m
 - Typ kabelového vedení: 1x chránička HDPE+metalický kabel-29 m, 2x chránička HDPE + metalický kabel – 34 m
 - Instalace 2ks kamer
 - Výměna stávajícího sloupu V.O.2 – bude použit jiný sloup stejné výškové dimenze, dimenzovaný na požadovanou zátěž kamerou a wifi
 - Přípojka na Ovanet bude řešena bezdrátovou technologií dle požadavku Ovanet, v rámci projektu bude navržen nový stožár pro umístění antény a její napojení do nového rozvaděče, napojení bude řešeno metalickým kabelem FTP cat5e

b) výčet technických a technologických zařízení

- retenční nádrž (část S0 03) – největší vypočtený retenční objem $V_{už}=5,2 \text{ m}^3$
- výustní objekt

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz. část dokumentace D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.,

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Byl vypracován radonový průzkum se stanovením radonového indexu pozemku (nízký), jeho výsledky jsou zahrnuty v projektové dokumentaci.

b) ochrana před bludnými proudy,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

d) ochrana před hlukem,

Byla vypracována hluková studie. Výpočtem bylo provedeno zhodnocení celkové akustické emise všech předpokládaných zdrojů řešené plochy skateparku s porovnáním a hodnocením pro okolní obytnou zástavbu. Vyhodnocení je provedeno včetně porovnání k hladinám hluku hygienických limitů dle §12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Dle vypočtených hodnot lze předpokládat, že celková hlučnost, která bude provozem nového skateparku emitována do okolí nebude mít hlukově nadlimitní působení ve smyslu limitů dle výše uvedeného nařízení vlády.

e) Protipovodňová opatření,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Budou kompletně demontována potrubí vodovodu a kanalizace z bouraného objektu budovy sociálního zázemí až k vodovodní a čerpací stanici a k čerpací jímce. Napojovací skříň elektra bude odpojena a demontována.

Na nové budově správce bude umístěna nová rozvodná elektrokrabice, včetně rozvodů pro veřejné osvětlení lamp areálu a budou provedeny nové rozvody vody od vodovodní a vypouštěcí šachty do objektu správce a nové rozvody kanalizace z objektu do čerpací jímky.

Dešťová kanalizace bude odvádět srážkové vody z betonových ploch a ze střech objektů do blízkého stávajícího vodního toku, přes retenční nádrž.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

- Kanalizace splašková 110 PVC KG – 9,13 m (od čerpací jímky k budově soc. zázemí)

- Vodovodní potrubí DN 40 PE – 7,7m (od vodovodní a vypouštěcí šachty k budově soc. zázemí)

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

V areálu skateparku se bude nově nacházet rampa pro bezbariérové užívání se sklonem ramen max. 6,25% a podestami min. 1500 mm širokých. Po obvodu rampy i schodiště budou zábradlí, ve výšce 900 mm s pomocným madlem ve výšce 750 mm. Hlavní vstupní schodiště bude mít výšku stupňů 150 mm, šířku stupnice 300 mm a celkový sklon 28°. Veškeré změny výškových úrovní do budov budou max. 20 mm.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Zůstává bez úprav.

c) doprava v klidu,

Zůstává bez úprav.

d) pěší a cyklistické stezky,

Zůstává bez úprav.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Veškeré vytěžené zeminy vlivem stavby budou po skončení všech prací uloženy na původní místa v maximálním rozsahu, zbytek bude odvezen na skládku.

b) použité vegetační prvky,

Nebude provedena žádná nová výsadba vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba při svém užívání nevytváří riziko z hlediska ochrany zdraví a životního prostředí.

Při stavební činnosti bude zhotovitel dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Staveniště musí být upraveno a udržováno tak, aby nenarušovalo vzhledem a provozem životní prostředí. Staveništní provoz nebude svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním působit na okolí nad přípustnou mírou danou příslušným právním předpisem. Při stavebních pracích dodavatel zajistí účinná opatření pro minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Stavební činnost bude prováděna výhradně v pracovní dny v době od 7:00-18:00 hod. V době nočního klidu nebude provozována nákladní doprava. Veškeré stroje a mechanismy užívané na stavbě budou seřizeny tak, aby jejich hlučnost nepřesáhla hygienické limity hluku a vibrací. Zhotovitel bude čistit vozidla stavby před výjezdem na veřejnou komunikační síť. Zhotovitel bude průběžně čistit přilehlou veřejnou vozovku a chodník.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Veškeré blízké stávající stromy dotčené stavbou budou obedněny dřevěným bedněním a chráněny před možným mechanickým poškozením.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Řešené území není součástí Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Není řešeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno. Vznikne pouze ochranné pásmo nově budované dešťové kanalizace, a to 1,5m na každou stranu od potrubí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Budou zajištěny ze stávajících rozvodů z areálu skateparku.

b) odvodnění staveniště,

Stavební jámy a rýhy budou postupně odvodňovány dle potřeby pomocí čerpadla.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude zajištěno provizorní staveništní cestou (SO 02-samostatná projektová dokumentace), vedoucí z pozemku parc.č. 740/39 na parc.č. 731/2 v k.ú. Výškovice u Ostravy. Objekt je napojen stávajícími přípojkami na venkovní rozvody technické infrastruktury.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Provádění stavby bude mít vliv na okolí. Na pozemku parc.č. 731/12 bude také proveden dočasný zábor pro umístění dešťové kanalizace. Stavbou bude vznikat staveništní hluk kvůli používaným mechanismům a v okolí může dojít ke zvýšené prašnosti, která bude kontrolována generálním dodavatelem a co nejvíce eliminována.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Počítá se s kácením náletových dřevin a ořezáním větví stromů, které budou dotčeny stavbou. Dojde ke kácení jednoho stromu na pozemku parc. č. 731/12.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Budou proveden dočasný zábor pro provedení nové dešťové kanalizace (SO 03) na pozemku parc.č. 731/12: 98,1 m².

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Obchozí trasy nejsou nutné.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Vzniknou pouze následující odpady z obalů stavebních materiálů, které byly dle katalogu odpadů zatříděny takto:

<u>17 09 04</u>	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 Kategorie odpadu: O Množství: 8t
<u>17 02 03</u>	Plasty Kategorie odpadu: O Množství: 2t

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Vytěžené zeminy vlivem stavby nového stavu areálu skateparku budou odloženy na deponii a znovu použity v co největším rozsahu na terénní úpravy v areálu skateparku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Organizace staveniště musí být zajištěna tak, aby jednotlivé práce na něm prováděné neohrožovaly BOZP při ostatních pracovních postupech. Stálá kontrola dodržování všech nařízení BOZP musí být zajištěna určením zodpovědnosti za jednotlivé úseky na staveništi, a to průkazně. Všichni účastníci stavebního procesu jsou povinni od zahájení stavebních prací respektovat požadavky bezpečnosti práce v celém rozsahu své činnosti.

Při provádění stavby je nutné dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bude provedena nová železobetonová rampa se schodištěm s ohledem na bezbariérovost. V budově správce areálu bude také umístěno bezbariérové WC. Rozdíl výšek upraveného terénu a místností bude max. 20 mm.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,

Výstavba bude provedena plynule v průběhu nejvýše 8-10 měsíců.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Je navrženo odvodnění areálu skateparku do nově budované retenční jímky, dále přes výustní objekt do stávajícího vodního toku – Výškovického potoka, viz. samostatná část dokumentace „S0 03 – Odvodnění areálu skatepark, Ostrava-Výškovice“.

V Ostravě, listopad 2022

Vypracoval: Ing. Jakub Matiko